

**Акт № 166**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Дугина, д. 6**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ос в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дугина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена светильника 3-й эт под. №2	шт.	1	1 865,75
-188 578,07	1 201 880,39	<b>1 013 302,32</b>	Замена стояка ЦО в кв.106	м	1,5	3 310,09

		Замена стояка ЦО (2м) в подвале под кв.6 и замена стояка канализации (1м) в кв.101	м	3	9 362,24
		Установка сжимов в подвале	шт.	2	918,92
		Замена автомата в эл. щитке кв.106 и замена светильника тамбур под. №2	шт.	2	4 667,09
		Замена стояка ГВС (1м) в кв.8; замена стояка ГВС (1м) в кв.61, 67; замена стояка ГВС (1м) в перекрытии кв.70, 76; замена вводных кранов (2шт) на стояке ХВС в подвале под кв.46, 48; замена запорной (2шт) арматуры на стояке ХВС в подвале под кв.5	м	3	19 984,04
		Монтаж распределительной коробки 5-й эт под. №1	шт.	1	846,02
		Замена стояка ХВС (2м) в кв.92, 98 и замена стояка ГВС (2м) в кв.126	м	4	17 891,41
		Подключение насоса ГВС в подвале (монтаж провода 30м, автоматов 2шт)	м	30	8 350,04
		Замена стояка ЦО в кв.88	м	2	7 435,03
		Устройство вывода воды с запорной арматурой (1шт) для полива	м	8	19 154,01
		Замена вводного автомата в эл. щитке кв.120 под. №3 и замена светильника 9-й эт под. №3	шт.	2	4 585,17
		Замена светильника 3-й эт под. №1	шт.	1	1 488,22
		Замена насоса ЦГВС в подвале; замена крана и евромуфт (2шт) на стояке ХВС в подвале	шт.	4	94 343,35
		Замена стояка ЦГВС в кв.115 с выходом в подвал (3 м) с установкой вентилей и клапанов обратных муфтовых (1 шт.)	м	3	11 982,45
		Замена светильника, под. №1	шт.	1	1 526,62
		Замена стояка ЦО в кв.45	м	2	7 479,64
		<b>ИТОГО</b>			<b>215 190,09</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.</b>					<b>798 112,23</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 215 190,09 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)